

ANEXO IV - Modelo de Proposta Sintetica				
Tipo de Área	Área física m²	Valor do metro quadrado (R\$/m2)	Valor mensal estimado (R\$) MÍNIMO	Valor total anual estimado (R\$) MÍNIMO
Almoxarifados/Galpões	1.241,19	R\$ 2,01	R\$ 2.490,51	29.886,09
Áreas com espaços livres – Oficinas	1577,91	R\$ 2,79	R\$ 4.397,43	52.769,21
Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	3.116,85	R\$ 3,34	R\$ 10.423,52	125.082,20
Pisos Frios	47.887,50	R\$ 4,18	R\$ 200.184,54	2.402.214,43
Pisos Acarpetados	3.274,90	R\$ 4,18	R\$ 13.690,09	164.281,12
Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	25.135,79	R\$ 1,86	R\$ 46.700,16	560.401,94
Pátios e áreas verdes	8.030,55	R\$ 1,86	R\$ 14.920,08	179.040,95
Varrição de passeios e arruamentos	14,38	R\$ 0,60	R\$ 8,68	104,16
Esquadrias Externas (Face interna)	4.460,92	R\$ 0,73	R\$ 3.244,58	38.934,93
Esquadrias Externas (Face externa)	1.345,19	R\$ 0,73	R\$ 978,40	11.740,82
Fachadas Envidraçadas	294,16	R\$ 2,39	R\$ 702,79	8.433,46
Banheiros	7.280,84	R\$ 7,85	R\$ 57.138,45	685.661,40
		R\$ 32,51	R\$ 354.879,22	4.258.550,70